

**Referat af bestyrelsesmøde i Folkebo afdeling 2 onsdag d.11.6.25.**

Til stede Lars Eriksen, Anne-Marie Johansen og Astrid Fribo

Dagsorden og referat**1. Forventningsafstemning.**

Vi er enige om, at arbejdet nu går ud på at skabe ro og tillid.

Vi er i bestyrelsen opsatte på, at Folkebo skal fortsætte med at være et godt og trygt sted at bo. Bestyrelsen vil arbejde for medbestemmelse, demokrati, tillid og åbenhed.

2. Konstituering

Astrid er formand, valgt på medlemsmøde d.27.5.25

Anne-Marie fortsætter som næstformand.

3. Evaluering af medlemsmøde d.27.5.25.

Bestyrelsen diskuterede dirigentens afvikling af mødet. I bestyrelsen er der uenighed om, hvorvidt dirigenten fulgte almindelig procedure for, hvordan et afdelingsmøde bør ledes.

Der blev ikke valgt en suppleant.

Men bestyrelsen er med tre valgte medlemmer beslutningsdygtig og fortsætter derfor uden suppleant frem til næste afdelingsmøde.

I forbindelse med ovenstående er Astrid af en beboer oplyst om, at vedkommende til Lejerbo har klaget over henholdsvis dirigentens generelle behandling af mødet og forholdet vedr manglende valg af suppleant. Bestyrelsens holdning til den af en beboer fremsatte kritik fremgår af ovenstående

Bestyrelsen er også bekendt med, at Lejerbo har svaret beboeren, at de ikke har noget med disse forhold at gøre, og beboeren har derfor sendt klagen til BL for at få en afklaring.

4. Opsamling fra forrige bestyrelse:

Der er et møde d.17.6.25. Jan Moosmand har givet Astrid denne dato, hun har spurgt Lejerbo, hvad mødet går ud på, og hvem der deltager. Men der er dags dato ikke noget svar. Nu prøver Anne-Marie også at undersøge, hvad mødet handler om. Samtidig oplyser Anne-Marie, at det hele tiden har været hendes opfattelse, at mødet drejer sig om forventningsafstemning omkring flyttesyn

D.13.6.kl.9 er der et fraflytningssyn, hvor Anne-Marie og Astrid deltager



Fra tidligere bestyrelse ligger et forslag til afdeling 2's råderetskatalog, husorden og vedligeholdelsesregler. Lars og Astrid har først set det i dag, og vi venter med behandling, da vi også afventer de to øvrige afdelingers evt forslag.

Hækkene: Aftalen er, at Lejerbo klipper hækkene således, at man tager hele oversiden - også ind mod afd 1 på gangstien.
Generel højde på hækkene er 1,80m. Da afd.1's huse ind mod gangstien ligger lavere end afd.2's, kommer hækken for de pågældende huse i afd.1 til at blive op mod 1,90m fra deres side. Dette har været problematiseret fra beboere i de berørte huse i afd.1. Anne-Marie kontakter derfor afd.1 for at høre, om de er interesserede i at hækken klippes 10 cm lavere.

Kloak/dræn: Lejerbo er i gang med at undersøge hvad, der er den bedste løsning ift de grundvandsproblemer, vi har i afdelingen.

Anne-Marie orienterede om arbejdet med at opdele og renovere lejemålet Grundtvigsvej nr 58 og 60 (der blev også orienteret om beslutningen på afdelingsmødet d.27.5.25). Foreløbig er det besluttet at etablere opladeplads for elbiler. Mødelokalet vil blive indrette dels til møder og dels til beboernes anvendelse. Drift af mødelokalet er overtaget af organisationsbestyrelsen.

5. Repræsentantskabsmøde d.30.6.2025

Vi drøftede det faktum, at der fra afd 2 pt sidder en ikke-afdelingsvalgt i repræsentantskabet og organisationsbestyrelsen (Jan Moosmand).

Flertallet i bestyrelsen mener, at Jan Moosmand nu, hvor han ikke længere er afdelingsvalgt, burde have trukket sig fra organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet.

Astrid har spurgt Lars Juhre i Lejerbo, hvordan vedtægter i denne forbindelse skal tolkes og afventer skriftligt svar.

Vi drøftede muligheden for at spørge BL

6. Næste møde:

Vi mødes til ordinært bestyrelsesmøde d.13.8.25. kl 17

Men skulle der opstå behov for, at bestyrelsen mødes før, gør vi det.

Evt

Foreløbig fortsætter vi med at trykke referatet fra bestyrelsesmøderne for derefter at omdele det i postkasserne.

Rabatterne på J.L.Heibergsvej:



Odense kommune erkender, at de tidligere har givet forkert svar. Det *ikke* er Odense Kommune, der skal holde dem, men da kommunen tidligere fejlagtigt har sagt, at det er kommunen, fortæller Anne-Marie, at de dags dato har meddelt, at de "sender nogen ud at kigge på det"

Vi som bestyrelse tager vedligeholdelse af rabatter mod J.L.H.vej OG snerydning samt saltning af fortove op med Lejerbo.

Astrid beder Lejerbo om at få redigeringsret til (afd 2´s) Folkebos hjemmeside

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i afdeling 2