

Referat bestyrelsesmøde 9/8 2022 – afdeling 2

Deltagere: Birgit Svenning Alexander, Jan K. Vigg, Niels Fabricius, Anne-Marie B. Johansen

Fremtidig drift af Folkebo, afd. 2 i forbindelse med ansættelse af ekstra medarbejder i administrationen.

Vi har modtaget en mail fra John Lund vedr. ansættelse af en ny medarbejder i administrationen. Sagen blev drøftet. Da vi endnu ikke kender de økonomiske konsekvenser af dette, blev det besluttet i første omgang at indhente kopi af kontrakten med Domhusgården.

Kontrakten sammen med den orientering Trine vil komme med på bestyrelsesmødet vil danne grundlag for afd. 2's holdning til evt. stigning af honorar.

Salg af obligationer

Vi har den 8/8 2022 fået en henvendelse fra Domhusgården, at man ønsker at selskabet skal sælge obligationer med et provenu på kr. 1000000,- blandt andet på grund af fakturaer, der kræver betaling samt forudbetalt ejendomsskat. Salget kræver bestyrelsens underskrift. Sagen blev drøftet, og der var enighed om, at vi ikke kan godkende salget med de sparsomme oplysninger der foreligger. Der blev på afdelingsmødet i maj ikke nævnt noget om, at Folkebo havde likviditetsproblemer.

Vi skal derfor bede Domhusgården redegøre for, hvorfor der så pludseligt er behov for likviditet. Budgetterne er jo lagt.

Hække

Hækkene er ikke blevet klippet helt over i toppen (gælder alle hække). Birgit vil tage kontakt til gartner, at denne ved klipning i september, klipper hækken på hele toppen, som de plejer.

Det er pt forskellige gartnere, der arbejder for de enkelte afdelinger. Det blev drøftet at evt. at samle opgaven hos bare 1 firma og dermed måske opnå bedre pris og kvalitet, end hvad vi oplever lige nu i afd. 2. vil blive præsenteret for hovedbestyrelsen.

Vedr. hække i skel til afd. 1, aftales nærmere med bestyrelsen i afd. 1, om beskæring i marts. Højden kan drøftes med bestyrelsen.

Vedr. egne hække. Bestyrelsen vil foreslå at hække i vænger og mod vej til marts beskæres til 160 cm pga hækkenes elendige forfatning. Skal herefter vedligeholdes på 180 cm.

Vedr. døde partier i hækken. Birgit vil gå rundt med gartneren til marts, når hækkene er beskåret og finde ud af, hvor der trænger til at blive genplantet hæk.